

Gastronomie im Biosphaerium

Biosphaerium
Elbtalau
Schloss Bleckede



Objektbeschreibung

Seit 2002 besteht im Biosphaerium Elbtalau – Schloss Bleckede ein Café. Nun wird zum nächstmöglichen Zeitpunkt ein neuer Pächter / eine neue Pächterin gesucht.

Das Café / Restaurant befindet sich im Biosphaerium Elbtalau – Schloss Bleckede, einem denkmalgeschützten Objekt, welches das Informationszentrum für das Biosphärenreservat Niedersächsische Elbtalau sowie die Tourist-Information für Bleckede und Umgebung beherbergt.

Der zu verpachtende Bereich ist über einen eigenen Zugang vom Schlosshof begehbar, zu den Öffnungszeiten des Biosphaeriums auch über dessen Foyer. Die Gesamtfläche des Pachtobjektes beträgt ca. 200 qm, davon ca. 130 qm Gastraum, verteilt auf verschiedene Räume im Erdgeschoss und Kellergewölbe zuzgl. Terrassenfläche.

Ein Aufzug sowie (auch eine barrierefreie) Toiletten sind vorhanden. Die Gast- und Küchenräume sind sehr umfassend ausgestattet und gewährleisten eine zügige Betriebsaufnahme. Es besteht keine Brauereibindung.

Seitens des Verpächters besteht der Anspruch, dass sich die Öffnungszeiten der Gastronomie an den regulären Öffnungszeiten des Biosphaeriums orientieren. Darüber hinaus ist natürlich ein Abendbetrieb möglich.

Das gastronomische Angebot sollte sich an dem eines Cafébetriebes und Speiserestaurants für Einzelgäste und Gruppen (z. B. auch in Form von Arrangements in Kombination mit dem Biosphaerium) orientieren. Dabei sollte das Speise- und Getränkeangebot im Sinne eines Biosphärenreservatzentrums (z. B. unter Verwendung von saisonalen, regionalen und Bioprodukten) gestaltet werden.

Pächter/in gesucht

Das Objekt wird seit kurzem nicht mehr betrieben und ist ab dem nächstmöglichen Zeitpunkt zu verpachten.

Wir freuen uns daher auf Ihre Bewerbung mit Aussagen zu Ihren konzeptionellen Vorstellungen und Ihren bisherigen gastronomischen Erfahrungen.

Daten auf einen Blick

Pacht: auf Anfrage

Gesamtfläche: ca. 200 qm

Gaustaumfläche: ca. 130 qm

Terrasse: ca. 70 qm

Zustand: gepflegt

Baujahr: 1600/1743

Denkmalschutz: ja

Energieausweis: nein

Heizungsart: Zentralheizung

verfügbar ab: nach Vereinb.

Besichtigung: nach Vereinb.

Personenaufzug: ja

Stellplätze: ja

Möbliert/

Teilmöbliert: ja

Etagen: zwei

Fußboden EG: Holz/Dielen

Fußboden UG: Stein

Courtage: provisionsfrei



